

Bekanntmachung des Amtes Landschaft Sylt für die Gemeinde Hörnum (Sylt)

Aufstellung von Bauleitplänen gem. § 2 Abs. 1 BauGB

Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 13a Abs. 3 Nr. 2 BauGB

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Hörnum (Sylt) hat in der Sitzung am 14.12.2010 die Aufstellung des folgenden Bebauungsplanentwurfes beschlossen: **Bebauungsplanes Nr. 8a „Rote Siedlung West“ der Gemeinde Hörnum (Sylt)** für das Gebiet nördliches Steintal.

Es werden folgende Planungsziele verfolgt: Sicherung des Dauerwohnens sowie der Touristenbeherbergung und den Erhalt der für die Gemeinde wichtigen städtebaulichen intakten Struktur im Rahmen einer Bestandsfestschreibung. Dazu sollen Art und Maß der baulichen Nutzung festgesetzt und Regelungen zur Gebäudestellung mittels Baugrenzen getroffen werden. Auch sollen gestalterische Regeln aufgestellt werden

Der o.g. Bebauungsplanentwurf wird im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB durchgeführt. Gemäß § 13a Abs. 3 Nr. 2 BauGB kann sich die Öffentlichkeit über die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie die wesentlichen Auswirkungen der Planungen informieren und die Unterlagen in der Zeit vom **02.06.2020 – 17.06.2020** in der Inselverwaltung des Amtes Landschaft Sylt und der Gemeinde Sylt, Amt für Umwelt und Bauen, Hebbelweg 2, 2. OG auf dem Flur, 25980 Sylt/OT Westerland während der folgenden Öffnungszeiten Mo.- Fr. von 8.00 Uhr – 12.30 Uhr sowie Mo. und Do. von 14.00 Uhr – 17.00 Uhr einsehen. Auf Wunsch können Anregungen zu Protokoll genommen werden. Stellungnahmen können auch per E-Mail an: bauleitplanung@gemeinde-sylt.de gesendet werden. Aufgrund der Ausbreitung des Coronavirus SARS-CoV-2 bitte ich zur Einsichtnahme in die Unterlagen um eine vorherige **Terminabsprache** unter der **Telefonnummer. 04651 851-611**. Auch Kinder und Jugendliche gehören zur Öffentlichkeit und können sich über die Planung informieren und Stellungnahmen dazu abgeben.

Diese Bekanntmachung wird zusätzlich auf der Internetseite unter der Adresse: <http://www.grips-sylt.info/> bereitgestellt.

Sylt, den 15.05.2020

Ausgehängt am 18.05.2020

Abzunehmen am: 27.05.2020

Abgenommen am:



Amt Landschaft Sylt

- Die Amtsvorsteherin -

Im Auftrag:

Berit Spiegel



Amt Landschaft Sylt

- Die Amtsvorsteherin -

Im Auftrag:

Berit Spiegel

Amt Landschaft Sylt

- Die Amtsvorsteherin -

Im Auftrag:

Berit Spiegel