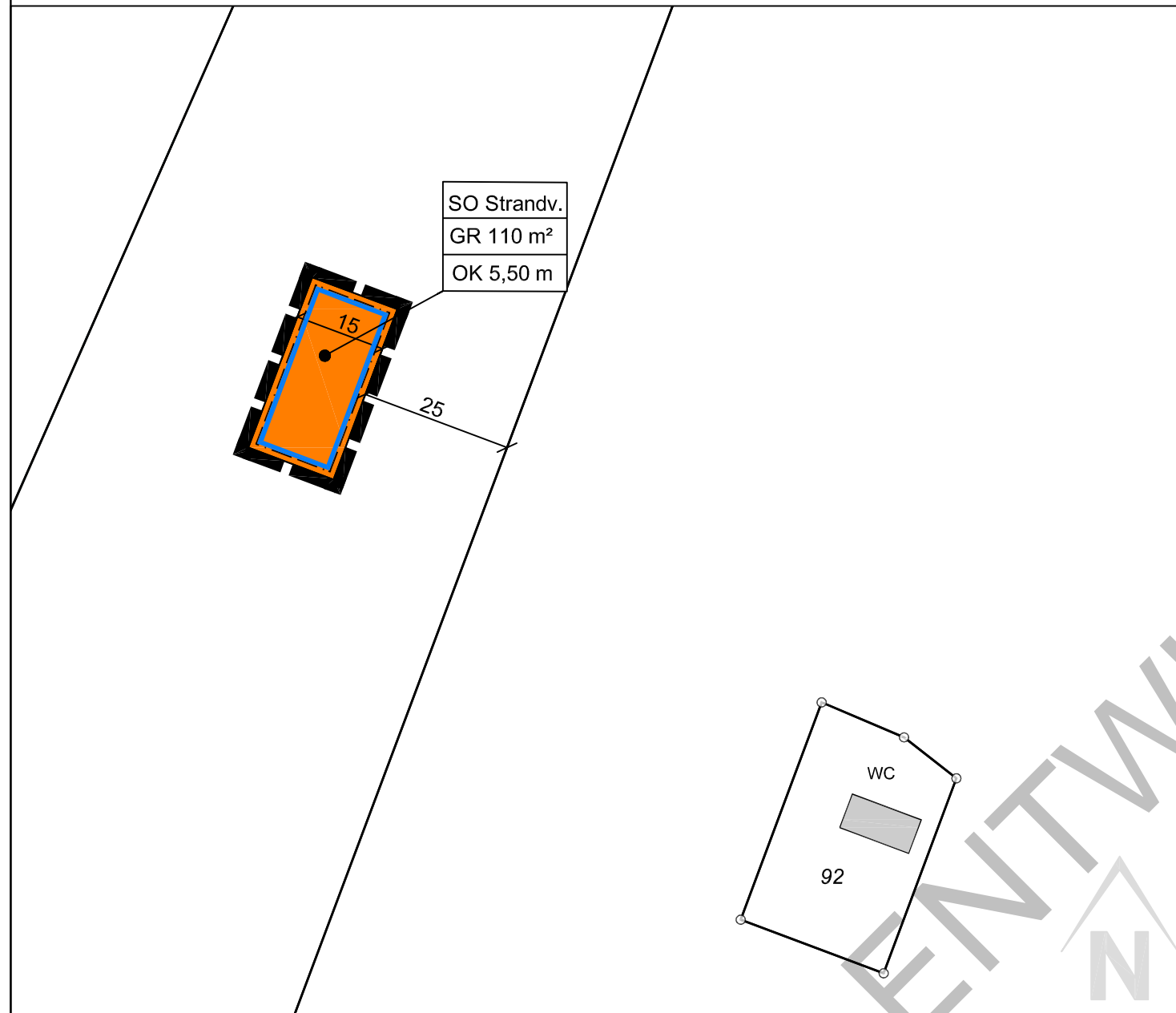



# Planzeichnung - Teil A



## Zeichenerklärung

1. Art der baulichen Nutzung  
(§ 9 Abs.1 Nr.1 des Baugesetzbuches -BauGB-,  
§§ 1 bis 11 der Baunutzungsverordnung -BauNVO-)

 Sonstige Sondergebiete  
hier: SO Strandversorgung  
(§ 11 BauNVO)

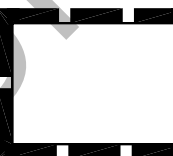
2. Maß der baulichen Nutzung  
(§ 9 Abs.1 Nr.1 BauGB, § 16 BauNVO)

GR 110 m<sup>2</sup> Grundfläche  
OK 5,50 m Oberkante, als Höchstmaß

3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen  
(§ 9 Abs.1 Nr.2 BauGB, § 22 und 23 BauNVO)

 Baugrenze

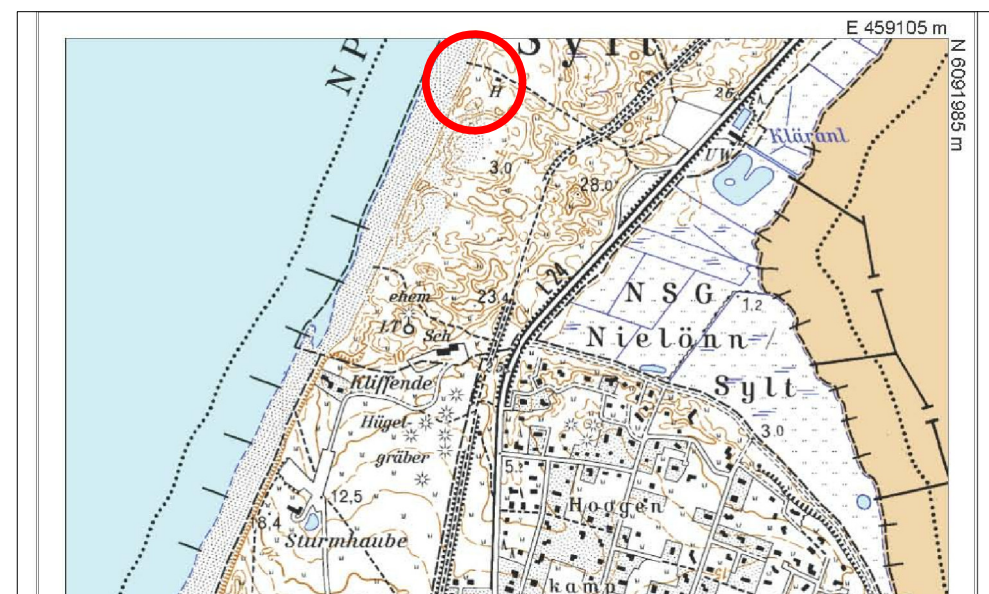
4. Sonstige Planzeichen

 Grenze des räumlichen  
Geltungsbereiches  
(§ 9 Abs.7 BauGB)

## Text - Teil B Siehe Anlage

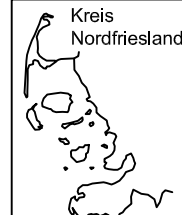
# Bebauungsplans Nr. 43 "Dünensteg" der Gemeinde Kampen (Sylt)

## Übersichtsplan ohne Maßstab



## für die Strandversorgung Nr. 26 nördlich der Ortslage Kampen

Aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches sowie nach § 84 der Landesbauordnung wird nach Beschlussfassung durch die Gemeindevertretung vom..... folgende Satzung über den Bebauungsplan Nr. 43 für das o.a. Gebiet, bestehend aus der Planzeichnung ( Teil A ) und dem Text ( Teil B ), erlassen:  
- Es gilt die BauNVO 2017 -

	<b>Sachbearbeitung:</b> ..... <u>Kleine-Homann</u> .....	<b>Stand:</b> ..... <u>März 2021</u> .....
	- Fachdienst Bauen und Planen -	

**Maßstab** 1:1.000

.....Kleine-Homann.....

.....März 2021.....